



ALVES & FREITAS

ENGENHARIA LTDA

AV. DOUTOR TÂNUS FÉRES DE ANDRADE,
301, ANDAR 1, CEDRO DO LIBANO, DIVINÉSIA - MG
CNPJ: 42.778.523/0001-03

E-mail: alvesefreitas.contato@gmail.com

Tel.: (32) 9.9918-7258

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA/MG
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

NESTA

Referência: TOMADA DE PREÇO Nº 005/2023/CPL - PROCESSO Nº 140/2023

Prezados Senhores,

Após cuidadoso exame e estudo do Edital da TOMADA DE PREÇO em referência, seus anexos e apensos, com os quais concordamos, vimos apresentar a nossa proposta para: Contratação de empresa na área de construção civil, objetivando a execução de obra de calçamento em pavimento intertravado com bloco sextavado, junto à Praça da Capela São Judas Tadeu em Araponga/MG, tudo conforme planta e projeto executivo. A obra será executada com recurso proveniente de Transferência Especial, Resolução 012/2023/SEGOV, tudo em conformidade ainda com plantas, projetos, memoriais descritivos, dentre outros documentos que compõem o projeto executivo. A obra deverá ser executada pelo tipo empreitada por preço global, com fornecimento de todo os materiais postos no local do trabalho e mão-de-obra, memorial descritivo, cronograma físico-financeiro, partes integrantes do Edital e de acordo com as normas pertinentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), e que atendam às exigências deste Edital.

Nossa Proposta para execução do objeto constante presente Processo Licitatório é de R\$ 89.040,91 (Oitenta e nove mil quarenta reais e noventa e um centavos), válida por um período de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da sua entrega na CPL/PMA.

Toda documentação do Edital foi recebida e levada em consideração quando da preparação da nossa Proposta.

Obrigamo-nos, caso seja-nos adjudicado o objeto da licitação em causa, a comparecermos na data, horário e local estabelecidos pela CPL/PME para procedermos à assinatura do Contrato.

Atenciosamente,

ARAPONGA, 27 DE OUTUBRO DE 2023

Lucas Henrique Mathias Alves
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 279058/D

Lucas H M Alves

ALVES E FREITAS ENGENHARIA LTDA

Lucas Henrique Mathias Alves

CPF nº 119.583.956-17

Sócio Proprietário

Lucas Alves

☎ 32 9 9918 7258

Engenheiro Civil | CREA MG-279058/D

Samuel Freitas

☎ 32 9 9949 8122

Engenheiro Civil | CREA MG 142021402-0
Corretor de Imóveis | CRECI MG 44359



alvesefreitas.contato@gmail.com



[@alvesefreitaseng](https://www.instagram.com/alvesefreitaseng)

ALVES & FREITAS ENGENHARIA
 AV. DOUTOR TÂNUS FÉRES DE ANDRADE, 351, APT 01, CEDRO DO LIBANO, DIVINÉSIA - MG
 CNPJ: 42.778.523/0001-03
 E-mail: alvesefreitas.contato@gmail.com
 Tel.: (32) 9.9949-8122 (32) 9.9918-7258

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA

FOLHA Nº: 01

OBRA: CALÇAMENTO EM PAVIMENTO INTERTRAVADO

DATA: 26/05/2023

LOCAL: RUA BENVINDO DOS ANJOS MACEDO, CENTRO

% ISS MUNICIPAL: 4%

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TABELA SEINFRA - REGIÃO LESTE - 01/2023 - SEM
 DESONERAÇÃO

FORMA DE EXECUÇÃO:

COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO

()	DIRETA	(x)	INDIRETA
		BDI	23,46%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/BDI	PREÇO UNITÁRIO C/BDI	PREÇO TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1,00	R\$ 1.298,25	R\$ 1.602,82	R\$ 1.602,82
1.4	ED-50392	OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,50	R\$ 443,11	R\$ 443,11	R\$ 443,11
2.0 OBRAS VARIAS							
2.1	RO-41082	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (PROCTOR INTERMEDIÁRIO)	M2	493,92	R\$ 1,09	R\$ 1,35	R\$ 666,80
2.2	ED-48664	GUIA DE MEIO FIO (10X15X22) CM E SARGETA (30X10) CM COM INCLINAÇÃO DE 10%, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN-LOCO, FORMA EM MADEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	117,70	R\$ 85,81	R\$ 105,94	R\$ 12.469,14
2.3	RO-41350	TRANSPORTE DE AGREGADOS PARA CONSERVAÇÃO. DISTÂNCIA MÉDIA DE TRANSPORTE DE 30, 10 A 40 KM	M3XKM	1.990,37	R\$ 1,05	R\$ 1,30	R\$ 2.587,49
2.4	ED-50420	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO EM BLOCO SEXTAVADO, ESPESSURA 8CM, FCK 35MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E COLCHÃO DE ASSENTAMENTO COM ESPESSURA 6CM	M2	458,61	R\$ 85,88	R\$ 106,02	R\$ 48.621,84
2.5	ED-51111	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	M3	54,08	R\$ 8,56	R\$ 10,57	R\$ 571,63
2.6	ED-51094	APILOAMNETO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	41,60	R\$ 11,20	R\$ 13,82	R\$ 574,92
2.7	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	3,46	R\$ 471,88	R\$ 582,59	R\$ 2.015,77
2.8	ED-48680	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA1, DIÂMETRO 400MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO,	M	52,00	R\$ 116,49	R\$ 143,82	R\$ 7.478,64
2.9	ED-48539	ALA DE REDE TUBULAR DN 500, EXCLUSIVE BOTA FORA	U	1,00	R\$ 1.047,83	R\$ 1.293,65	R\$ 1.293,65
2.10	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M3	45,76	R\$ 35,92	R\$ 44,34	R\$ 2.029,00
2.11	ED-48550	BOCA DE LOBO SIMPLES (TIPO B - CONCRETO), QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	U	4,00	R\$ 1.111,30	R\$ 1.372,01	R\$ 5.488,04
2.12	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	40,75	R\$ 63,56	R\$ 78,48	R\$ 3.198,06
VALOR TOTAL DA OBRA							R\$ 89.040,91

Lucas H. Alves

Lucas Henrique Mathias Alves
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MG 279058/D

d
 ce

ALVES & FREITAS ENGENHARIA

AV. DOUTOR TÂNUS FÉRES DE ANDRADE, 291, ANDAR 2, CEDRO DO LIBANO, DIVINÉSIA - MG

CNPJ: 42.778.523/0001-03

E-mail: alvesefreitas.contato@gmail.com

Tel.: (32) 9.9949-8122 (32) 9.9918-7258

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	COEFICIEN	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL S/ BDI
1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIUECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U			R\$ 1.298,25
	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA	M2	4,5000	R\$ 288,50	R\$ 1.298,25
1.2	OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%			R\$ 443,11
	OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	U	1,0000	R\$ 443,11	R\$ 443,11
2.1	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (PROCTOR INTERMEDIÁRIO)	M2			R\$ 1,09
	CAMINHÃO DISTRIBUIDOR DE AGUA		0,0015	R\$ 157,93	R\$ 0,24
	GRADES DE DISCO		0,0015	R\$ 7,15	R\$ 0,01
	MOTONIVELADORA		0,0015	R\$ 175,58	R\$ 0,26
	ROLO COMPRESSOR		0,0015	R\$ 154,90	R\$ 0,24
	ROLO COMPACTADOR		0,0015	R\$ 136,41	R\$ 0,21
	TRATOR		0,0015	R\$ 70,04	R\$ 0,11
	ENCARREGADO	H	0,0001	R\$ 48,51	R\$ -
	SERVENTE	H	0,0015	R\$ 17,58	R\$ 0,02
2.2	GUIA DE MEIO FIO (10X15X22) CM E SARGETA (30X10) CM COM INCLINAÇÃO DE 10%, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN-LOCO, FORMA EM MADEIRA, INCLUSIVE ESCAVACÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M			R\$ 85,81
	APILOAMENTO MANUAL	M2	0,4500	R\$ 20,22	R\$ 9,09
	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	M3	0,0557	R\$ 479,11	R\$ 26,66
	FORMA E DESFORMA DE TABUA	M2	0,6000	R\$ 51,43	R\$ 30,85
	PEDREIRO	H	0,3333	R\$ 24,43	R\$ 8,14
	SERVENTE	H	0,3333	R\$ 17,58	R\$ 5,85
	TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,0557	R\$ 93,90	R\$ 5,22
2.3	TRANSPORTE DE AGREGADOS PARA CONSERVAÇÃO. DISTÂNCIA MÉDIA DE TRANSPORTE DE 30, 10 A 40 KM	M3XKM			R\$ 1,05
	TRANSPORTE DE AGREGADOS	M3XKM	1,0000	R\$ 1,05	R\$ 1,05

Lucas Henrique Mathias Alves
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MG 279058/D

2.11	BOCA DE LOBO SIMPLES (TIPO B - CONCRETO), QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	U			R\$ 1.111,30
	CANTONEIRA EM CONCRETO	UNID.	1,0000	R\$ 54,98	R\$ 54,98
	GRELHA EM CONCRETO	UNID.	1,0000	R\$ 100,77	R\$ 100,77
	QUADRO EM CONCRETO	UNID.	1,0000	R\$ 46,71	R\$ 46,71
	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	M2	3,7200	R\$ 140,84	R\$ 523,92
	ARGAMACA TRAÇO 1:3 CIMENTO E AREIA	M3	0,0600	R\$ 569,60	R\$ 34,17
	CARGA MECANICA DE MATERIAL	M3	1,6800	R\$ 2,76	R\$ 4,63
	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	M3	0,2100	R\$ 471,94	R\$ 99,10
	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	1,6800	R\$ 59,97	R\$ 100,74
	FORMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA	M2	0,2200	R\$ 54,17	R\$ 11,91
	PEDREIRO	H	2,5000	R\$ 24,43	R\$ 61,07
	SERVENTE	H	2,5000	R\$ 17,58	R\$ 43,95
	TRANSPORTE DE MATERIAL	M3	1,6800	R\$ 5,74	R\$ 9,64
	TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,2100	R\$ 93,90	R\$ 19,71
2.12	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2			R\$ 63,56
	SARRAFO	M	0,6700	R\$ 2,11	R\$ 1,41
	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL	M3	0,0800	R\$ 479,11	R\$ 38,32
	PEDREIRO	H	0,4000	R\$ 24,43	R\$ 9,77
	SERVENTE	H	0,8000	R\$ 17,58	R\$ 14,06

J

Lucas Henrique
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MG 279058/O-0

4

10

10

ALVES & FREITAS ENGENHARIA
AV. DOUTOR TÂNUS FÉRES DE ANDRADE, 351, APT 01, CEDRO DO LIBANO, DIVINÉSIA - MG
 CNPJ: 42.778.523/0001-03
 E-mail: alvesfreitas.contato@gmail.com
 Tel.: (32) 9.9949-8122 (32) 9.9918-7258

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA		OBRA: CALÇAMENTO EM PAVIMENTO INTERTRAVADO	LOCAL: PRAÇA DA CAPELA DE SÃO JUDAS TADEU, ARAPONGA-MG.		
PREVISÃO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS: 3 MESES		DATA: 27/10/2023	VALOR DO CONVÊNIO: R\$ 89.040,91		
ITENS	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	FÍSICO %	50,00%		
		FINANCEIRO	R\$ 1.022,97		R\$ 1.022,97
2.0	OBRAS VIARIAS	FÍSICO %	30,00%	35,00%	
		FINANCEIRO	R\$ 26.098,49	R\$ 30.448,24	R\$ 30.448,24
TOTAL		FÍSICO %	30,46%	34,20%	35,34%
		FINANCEIRO	R\$ 27.121,46	R\$ 30.448,24	R\$ 31.471,21

Lucas Henrique Mathias Alves
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-MG 279058/D

Lucas HMA/ALV

(Handwritten mark)

(Handwritten mark)