



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA**  
**Praça Manoel Romualdo de Lima, n.º 221**  
**36.594-000 – Araponga – MG**  
**Tel.: 0800 031 4004**  
**www.araponga.mg.gov.br**  
**e-mail: arapongalicitacao@gmail.com**

**TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 027/2022**  
**QUE ENTRE SI CELEBRAM PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA E**  
**CONSTRUTORA TECNOLAR LTDA-ME PARA REAJUSTE DE VALOR**  
**CONTRATUAL**

Pelo presente instrumento, de um lado, a Prefeitura Municipal de Araponga-MG, inscrito no CNPJ sob o nº 18.132.167/0001-71, com sede em Praça Manoel Romualdo de Lima, Nº 221, Centro, neste ato representado por Carlos Assunção Gomes, Prefeito Municipal, doravante denominado CONTRATANTE, e, de outro lado, a empresa CONSTRUTORA TECNOLAR LTDA-ME, inscrita no CNPJ sob o nº 03.018.607/0001-97, com sede em AV. DOUTOR JOSÉ MARIANO, Nº 212 – BAIRRO PALMEIRAS, Cidade: PONTE NOVA-MG – CEP: 35430-228, representada por Jober de Oliveira Fernandes, doravante denominada CONTRATADA, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 027/2022, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objeto o reajuste do valor contratual, conforme previsto no contrato original, com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), nos termos do artigo 40, inciso XI e artigo 55, inciso III da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO REAJUSTE**

2.1. O reajuste será aplicado com base na variação do IPCA acumulado no período de 08/03/2024 à 11/03/2025, conforme previsto no contrato.

2.2. O percentual de reajuste apurado é de 4,56%, conforme cálculos anexos ao presente Termo Aditivo.

2.3. O novo valor contratual passa a ser de R\$8.678,48 (oito mil seiscentos setenta oito reais e quarenta oito centavos) mensais, atualizado a partir de 18 de março de 2025.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

3.1. O presente reajuste fundamenta-se no artigo 40, inciso XI, e artigo 55, inciso III da Lei nº 8.666/93, que prevê a possibilidade de atualização monetária dos contratos administrativos com base em índices oficiais.

3.2. A aplicação do reajuste foi realizada de acordo com as diretrizes previstas no contrato original, respeitando a periodicidade mínima de um ano para sua implementação.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA**  
**Praça Manoel Romualdo de Lima, n.º 221**  
**36.594-000 – Araponga – MG**  
**Tel.: 0800 031 4004**  
**www.araponga.mg.gov.br**  
**e-mail: arapongalicitacao@gmail.com**

## **CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO**

4.1. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato nº 027/2022, que não foram alteradas por este Termo Aditivo.

E, por estarem de pleno acordo, as partes assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença de testemunhas.

**Araponga, 18 de março de 2025**

### **CONTRATANTE:**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPONGA**  
**CARLOS ASSUNÇÃO GOMES**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

### **CONTRATADA:**

**CONSTRUTORA TECNOLAR LTDA-ME**  
**JOBER DE OLIVEIRA FERNANDES**

### **TESTEMUNHAS:**

1. Nome: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_
2. Nome: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_

